

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
НЕЧАЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**
(шестого созыва)

РЕШЕНИЕ
(семьдесят первой сессии)

от 07.02.2025 г.

п. Нечаевский

№ 216/93.016-рс

О внесении изменений в решение Совета депутатов
Нечаевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области от
30.10.2024 г. №205/93.016-рс "Об определении налоговых ставок и порядка
уплаты земельного налога"

Согласно Федеральному закону от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об
общих принципах организации местного самоуправления в Российской
Федерации», Совет депутатов Нечаевского сельсовета Тогучинского района
Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Нечаевского сельсовета
Тогучинского района Новосибирской области от 30.10.2024 г. №205/93.016-
рс "Об определении налоговых ставок и порядка уплаты земельного налога"
следующие изменения:

1.1. Дополнить пункт 4 подпункт 4.3. следующего содержания:

"4.3. Физические лица, принимающие (принимавшие) участие в
специальной военной операции, и члены их семей.»

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании
«Нечаевский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации
Нечаевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025 года.

Председатель Совета депутатов Нечаевского сельсовета
Тогучинского района Новосибирской области  А.Г. Макаров



Глава Нечаевского сельсовета
Тогучинского района Новосибирской области



С.Г. Борисов

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
НЕЧАЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

Шестьдесят седьмой сессии шестого созыва

30.10.2024

п. Нечаевский

№ 205/93.016-рс

Об определении налоговых ставок
земельного налога

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Уставом сельского поселения Нечаевского сельсовета Тогучинского муниципального района Новосибирской области, Совет депутатов Нечаевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Установить на территории Нечаевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области ставки земельного налога в следующих размерах:

0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля

2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2. Налогоплательщики – физические лица, уплачивают земельный налог в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

3. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

4. Освободить от уплаты земельного налога:

4.1. Инвалидов первой и второй групп, инвалидов с детства.

4.2. Учреждения культуры, администрацию сельсовета.

4.3. Физические лица, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции, и члены их семей.

5. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

- решение 55 сессии 6 созыва Совета депутатов Нечаевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области от 07.11.2023 № 170/93.016-рс «Об определении налоговых ставок земельного налога».

6. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Нечаевский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации Нечаевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области.

7. Решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу, т.е. с 01.01.2025 года.

Председатель Совета депутатов Нечаевского сельсовета
Тогучинского района Новосибирской области

А.Г. Макаров



Глава Нечаевского сельсовета
Тогучинского района Новосибирской области

С.Г. Борисов

